

## Agenda vergadering Raad van de gemeente Hollands Kroon (werkversie met reactie fractie)

Datum : Donderdag 27 mei 2021

Aanvang vergadering : 20.00 uur

Locatie : Digitaal

- 01- Opening
- 02- Mededelingen voorzitter
- 03- Vaststellen agenda

### Oordeelvormend gedeelte

- 04- Groenstructuurplan 2021-2031

Cie GrZa; SaZa

Toelichting van B&W: In het groenstructuurplan staat waar en hoeveel nieuwe bomen en heesters er in Hollands Kroon geplant kunnen worden. Op gemeentegrond heeft Hollands Kroon ruimte voor (*de aanplant van*) 4750 bomen. Nu planten we 300 bomen per jaar.

Als we elk jaar 175 bomen extra planten, dan wordt het mogelijke aantal in 10 jaar gehaald.

Kosten : Jaarlijks gaan we 175 extra bomen in het buitengebied van Hollands Kroon aanplanten, dit is bovenop de 300 bomen die we nu al jaarlijks planten. We hebben in het buitengebied van Hollands Kroon ruimte voor 4750 bomen. Wanneer we in totaal jaarlijks 475 bomen planten, kunnen we na tien jaar klaar zijn. De extra kosten voor 175 bomen bedragen € 70.000, - voor tien jaar lang.

•Totaal ruimte voor 4750 bomen: 10 jaar = 475 bomen jaarlijks aanplanten

•We planten nu al 300 bomen dus 475-300 = 175 bomen jaarlijks extra aanplanten

•Eén boom aanplanten kost ongeveer €400 per boom dus 175 bomen x €400 = € 70.000, - op jaarbasis extra nodig om na 10 jaar alle 4750 bomen aangeplant te hebben. Totale kosten zijn dus € 700.000,=

Communicatie

Tijdens het opstellen van het plan hebben de inwoners van Hollands Kroon meerdere momenten de mogelijkheid gehad om hun inbreng te geven. Dit was in december via een digitale enquête die op participatieplatform '[Denkmeehollandskroon.nl](https://denkmeehollandskroon.nl)' en in februari via de digitale inwonerbijeenkomsten die per gebied gehouden zijn. Naast de inwoners zijn er tijdens het proces ook zogenaamde 'expertmeetings' geweest waar partijen als de LTO, het hoogheemraadschap en de Agrarische natuurvereniging aanwezig waren. Hoeveel inwoners hebben meegedacht ?

### Besluitvormend gedeelte

- 05- Vaststellen agenda
- 06- Loting volgnummer in verband met hoofdelijke stemming
- 07- Vaststellen lijst ingekomen stukken
- 08- Vaststellen besluitenlijst 15 april 2021
- 09- Principeverzoek Noorderkwelweg 6 Wieringerwerf

Cie GrZa; SaZa

Toelichting van B&W: In de Beleidsregels logiesfuncties tijdelijke medewerkers Hollands Kroon staat in artikel 6 dat plannen waar het college positief tegenover staat, maar die niet passen in dat beleid, worden voorgelegd de raad. Dat gebeurt met het voorstel op de locatie Noorderkwelweg 6 in Wieringerwerf. Er is een principeverzoek ingediend om daar tijdelijke medewerkers te huisvesten.

N.B. Bijlage 2 **CONCEPT** beleidsregels. Wijken deze regels af van het door de Raad vastgestelde beleid ?

Recente berichten over huisvesting in Corona-tijd die niet aan de eisen voldeed; over vaccinatie van niet-geregistreerde medewerkers; over de registratieplicht BRP/RNI en gebrekkige handhaving door gemeenten. → besmettingsrisico's voor bevolking !

→ **CONCLUSIE** : Dus **GEEN** medewerking aan nieuwe huisvesting **TENZIJ** in HK aanwezige huisvesting en registratie aan eisen voldoet !

Komt u langer dan 4 maanden in Nederland wonen, dan moet u zich als ingezetene laten inschrijven in de Basisregistratie Personen (BRP).

### INFORMATIE RIJKSOVERHEID

-1- *Inschrijven als u in Nederland komt wonen. U moet zich gratis inschrijven bij de gemeente:*

- *op uw vaste woonadres;*
- *op een briefadres, als u geen vast woonadres heeft. Bijvoorbeeld omdat u binnenvaartschipper bent, of in een instelling verblijft (gevangenis, psychiatrische instelling, blijf-van-mijn-lijf-huis). De gemeente bepaalt of u zich op een briefadres mag inschrijven.*

*U bent verplicht dit binnen 5 dagen na uw aankomst in Nederland te doen. Heeft u een partner en/of kinderen die ook naar Nederland zijn gekomen? Dan moeten zij meekomen naar de gemeente. Bij uw inschrijving krijgt u een [burgerservicenummer \(BSN\)](#).*

*Dit nummer heeft u in veel gevallen nodig voor contact met de overheid. Bijvoorbeeld voor zorg of belastingen.*

### Koop geen adres bij bedrijven

*Let op! Koop geen woonadres of postadres via websites of bedrijven. Deze bedrijven kunnen hier misbruik van maken.*

*Bijvoorbeeld door nog meer mensen op hetzelfde adres in te schrijven. U kunt dan het slachtoffer worden van adresfraude.*

*Dit kan gevolgen hebben voor uw uitkeringen of toeslagen.*

### Uitzonderingen inschrijven in de BRP

*U kunt u zich niet altijd (direct) laten inschrijven in de BRP:*

-- *U moet rechtmatig in Nederland verblijven. U moet eerst een [verblijfsvergunning aanvragen](#).*

-- *Uw identiteit moet eerst worden vastgesteld. Hiervoor is mogelijk extra onderzoek of meer informatie van u nodig.*

### Opname en wijziging gegevens in BRP

*Sommige gegevens van ingezetenen worden automatisch opgenomen of veranderd in de BRP. Bijvoorbeeld als u trouwt in Nederland. Dan geeft de ambtenaar van de burgerlijke stand dit door aan de gemeente. Of bij de geboorteaangifte van uw kind in Nederland. Uw kind wordt dan automatisch ingeschreven in de BRP. Dit kan alleen als de (biologische) moeder op de geboortedag van het kind als ingezetene in de BRP staat. Er zijn ook gegevens die u zelf moet doorgeven. Bijvoorbeeld als u verhuist.*

-2- Verblijft u niet langer dan 4 maanden in Nederland? Dan kunt u zich laten inschrijven als niet-ingezetene in de Basisregistratie Personen (BRP).

*Dit doet u bij een gemeente met een loket voor niet-ingezetenen (RNI-gemeente). U krijgt na inschrijving een burgerservicenummer (BSN)*

-10- Bestemmingsplan Dorpsstraat 38 Oude Niedorp

Cie GrZa; SaZa

Toelichting van B&W: Aan de Dorpsstraat 38 in Oude Niedorp stond een basisschool. Omdat er steeds minder leerlingen kwamen, is de school samengegaan met basisschool De Snip in Nieuwe Niedorp. Voor het plan om op de plek van de gesloopte school één nieuwe woning te bouwen, moet het bestemmingsplan worden aangepast.

Fouten in RV ! Plankaart onduidelijk over bouwvlakken en bestemming. Motivatie voor behoud maatschappelijke bestemming ?

De inwoners van Oude Niedorp zijn in het verleden betrokken bij de ontwikkeling bij de vrijkomende schoollocatie. Bij het starten van de planologische procedure zijn de inwoners van Oude Niedorp met een brief geïnformeerd. Hoe is het plan door hen ontvangen ?

-11- Sluiskolkade 2 in Den Oever

Cie GrZa; SaZa

Toelichting van B&W: Het pand aan de Sluiskolkade 2 is eigendom van gemeente Hollands Kroon. Het heeft voor en vlak na de fusie dienstgedaan als projectbureau voor de destijds op te richten gemeente Hollands Kroon. Daarna is het verhuurd aan Tocardo b.v. Nadat zij failliet zijn gegaan in oktober 2019, hebben zij het pand verlaten. Opnieuw verhuren is gelet op de bouwkundige en technische staat van het gebouw geen optie.

Motivering per voorgesteld besluit

1. Het pand aan de Sluiskolkade moet worden gesloopt omdat het pand aan het einde van de levensduur is. Het pand kent veel achterstallig onderhoud. Het pand opknappen is een zeer kostbare aangelegenheid en daarbij komen dan nog de kosten om het pand toekomstbestendig te maken binnen de kaders van de Europese energie doelstellingen. De hoogte van deze kosten zijn niet exact bekend.

Verkoop van het pand is in deze staat niet aan de orde. Dit komt met name door de funderingsconstructie. Deze is van staal \*) en staat direct op het zand. Een potentiële koper zou het pand vrijwel moeten afbreken tot op de fundering. Op dat moment is het de vraag of nieuw- of herbouw kan op de huidige fundering. Wij schatten momenteel in dat dit niet kan. Tenslotte heeft het pand voor de gemeente geen toekomstige functie meer en willen we in het kader van het Accommodatiebeleid zoveel mogelijk panden afstoten.

2. Het perceel dat vrijkomt na sloop kan worden verkocht. Het perceel heeft een unieke ligging in de nabijheid van het Zuiderstrand en een zichtlocatie vanaf de A7. Ook ligt het naast het sluzencomplex van Den Oever. Het is dus een unieke locatie die mogelijk interessant is voor een ontwikkelaar.

3. Het pand kent nog een boekwaarde van € 208.974,77. Deze kosten moeten in een keer ten laste komen van de reserve vastgoed.

Daarnaast zijn de kosten voor sloop begroot op € 35.000,00. Dit geeft een totale kostenpost van € 243.974,77.

Hier staan voorlopig nog geen inkomsten tegenover. Zie hiervoor ook de financiële gevolgen.

N.B. \*) Wat is een fundering op staal? (Bron : <https://bouwadviesshop.nl/fundering-op-staal/> )

Laten we beginnen met de uitleg van een fundering op staal.

Veel mensen hebben namelijk nogal een verkeerd beeld van deze fundering... En zo gek is dat ook niet!

Want de eerste gedachte zal waarschijnlijk zijn dat de fundering gemaakt is van het materiaal staal. Dit is echter helemaal niet het geval.

De term 'op staal' komt uit het oudhollands en betekent op 'de beschikbare ondergrond'.

Deze term werd vroeger vooral in de dijkenbouw gebruikt, maar de term wordt tegenwoordig ook in de constructiewereld gebruikt.

De betekenis is wel een beetje veranderd. Vanuit een technisch oogpunt is een fundering op staal namelijk het afdragen van de belasting uit de bovenbouw via een plat funderingselement. (Opmerkelijk dat de organisatie een foutief beeld schetst)

-12- Groenstructuurplan 2021-2031 (Afhankelijk van oordeelvormende behandeling)

Cie GrZa; SaZa

-13- Motie Vreemd aan de orde van de dag